

HAGUENAU

# Le groupe Kroely investit 8 millions d'euros dans une nouvelle concession

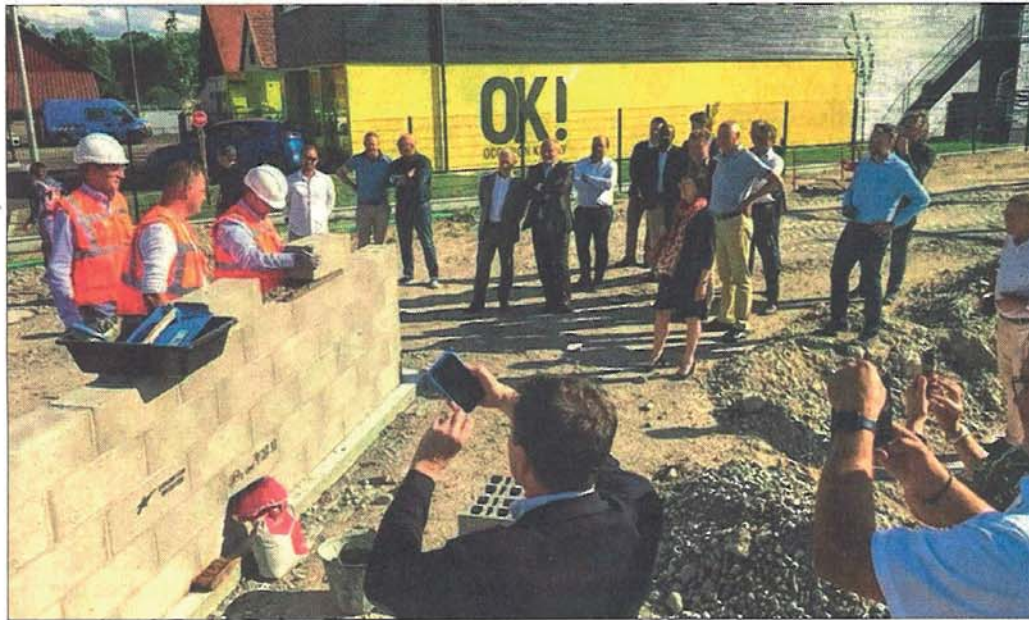
Fin mai, le groupe Kroely a posé la première pierre de sa nouvelle concession Mercedes Benz, route de Marienthal à Haguenau. Il a aussi inauguré son enseigne de véhicules d'occasion Ok ! Occasion Kroely.

Les projets ont été lancés en 2019, date à laquelle Paul Kroely automobiles a acquis l'ancien site Tixit, un terrain de 20 000 m<sup>2</sup> route de Marienthal à Haguenau.

## 12 emplois créés

Quatre ans plus tard, le premier projet est sorti de terre. Construite sur une surface de 3 000 m<sup>2</sup>, l'enseigne de véhicules d'occasion OK ! Occasion Kroely a été inaugurée mercredi 25 mai. Depuis mars 2022, six salariés proposent une soixantaine de véhicules d'occasion de toutes marques.

Le même jour, le groupe



Le groupe alsacien a posé la première pierre de sa future concession Mercedes, route de Marienthal à Haguenau. L'investissement s'élève à 8 millions d'euros. Document remis

alsacien a également posé la première pierre de sa future concession Mercedes. L'investissement s'élève à 8 millions d'euros. C'est ici que les 9 salariés basés pour l'heure

secteur de la Sablière à Schweighouse-sur-Moder déménageront en janvier 2023. Ils seront rejoints par six nouveaux salariés, déjà recrutés et actuellement

en formation.

Les locaux haguenoviens seront deux fois plus grands que les actuels, la surface de la concession passera de 1300m<sup>2</sup> à 2800m<sup>2</sup>. Nouveau-

té, elle disposera d'un atelier carrosserie de 400 m<sup>2</sup>. Se déploieront également un magasin sur 300 m<sup>2</sup>, un showroom sur 500 m<sup>2</sup>, un atelier mécanique sur 1 000 m<sup>2</sup>, un hôtel à pneus et un local de stockage de batteries électriques.

## 7 000 m<sup>2</sup> vendus au groupe Ford Alliance

« Nous avons, grâce au soutien de la municipalité, obtenu rapidement notre permis de construire. La Ville a également favorisé l'accessibilité du futur site. Une nouvelle voirie sera créée depuis la route de Marienthal, rejoignant la rue Ettore-Bugatti », détaille Pierre Knaebel, responsable bâtiments du groupe. Le nouveau bâtiment, imaginé par les architectes Strasbourg Weber & Keiling, sera équipé de 328 panneaux photovoltaïques. « Nous savons que les véhicules polluent alors nous faisons tout pour

alléger notre empreinte environnementale. Nous devrions pouvoir être autonome en électricité six mois par an. 3000m<sup>3</sup> de déchets issus de la démolition des anciens bureaux Tixit ont été recyclés et seront réutilisés dans la nouvelle construction. Nous récupérerons également les eaux de pluie pour le lavage des véhicules », précise encore Pierre Knaebel.

Le reste du terrain acquis par Kroely, soit 7000m<sup>2</sup>, a été vendu au groupe Ford Alliance. « Avoir un confrère donne un élan et permet d'attirer plus de clients », sourit le responsable bâtiments. Le groupe Kroely, dont le siège est à Bischheim, compte 16 concessions dans cinq départements de l'Est de la France et emploie 705 salariés. Il a réalisé en 2021 un chiffre d'affaires de 483 millions d'euros.

S. de A.